



Financira
Europska unija



VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
Karlovac University of Applied Sciences

POTPISAN UGOVOR ZA PROJEKT “ZALOGAJ POVIJESTI” – POVIJESNA ZGRADA BOSANSKOG MAGAZINA POSTAJE STUDENTSKI RESTORAN I INTERPRETACIJSKI CENTAR



9. srpnja 2025. Veleučilište u Karlovcu potpisalo je Ugovor o dodjeli EU bespovratnih sredstava za projekt “ZALOGAJ POVIJESTI” – *Rekonstrukcija zgrade Bosanskog magazina u restoran studentske prehrane i interpretacijski centar*, referentnog broja IP.3.1.20.0001. Projekt je financiran putem ITU mehanizma u okviru Integriranog teritorijalnog programa (ITP) za razdoblje 2021. – 2027.

Ukupna vrijednost prihvatljivih troškova iznosi 7.008.867,64 eura, od čega EU bespovratna sredstva iznose 5.061.181,35 eura (72,21 %), dok će preostali iznos osigurati korisnik i projektni partneri.

Planirano trajanje provedbe projekta je 40 mjeseci.

Partneri u projektu „Zalogaj povijesti“ su Studentski centar Karlovac i Muzeji Grada Karlovca koji će sinergijom iskustva u djelatnostima poboljšanja studentskog standarda te stručnim znanjem o interpretaciji kulturne baštine omogućiti uspješnu revitalizaciju i valorizaciju zgrade Bosanskog magazina u svrhu gospodarskog, kulturnog i obrazovnog razvoja Karlovca.

Projektom će se urediti brownfield lokacija unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline karlovačke Zvijezde te revitalizirati povijesna građevina Bosanskog magazina, prenamjenom u zgradu javne i društvene namjene s integriranim sadržajima – restoranom studentske prehrane i interpretacijskim centrom s tri interpretacijske cjeline: Zvijezda, Bosanski magazin i Dodir civilizacija (stari gradovi na području Karlovačke županije).

Rekonstrukcija zgrade Bosanskog magazina obuhvaća uređenje restorana studentske prehrane i kuhinje u prizemlju, uređenje interpretacijskog centra na prvom katu i potkrovlju, caffè bar i restoran za posjetitelje i vanjske korisnike na dijelu prvog kata te dogradnju aneksa uz sjeverozapadno pročelje. Na taj način je maksimalno očuvana cjelovitost povijesnog volumena s jasnim diferenciranjem uvedenih nužnih novih elemenata.

Zgrada će se rekonstruirati na način da bude energetska učinkovita odnosno „nZEB“ (energetska svojstva zgrade zadovoljavat će uvjete za zgrade gotovo nulte energije) te će 67,9% ukupne isporučene energije za rad sustava u zgradi biti podmireno energijom iz obnovljivih izvora energije.



Financira
Europska unija



VELEUČILIŠTE U KARLOVCU
Karlovac University of Applied Sciences

Intervenirati će se i u cjelokupnu parcelu: sanirat će se postojeći pješački most i pristupne rampe, obnoviti zemljani pokosi, postaviti komunalna oprema u zoni kontakta s Josipovim bastionom, uklonit će se neintegrirane građevine te će se na njihovom mjestu formirati zelene površine i urediti pješačka staza između Bosanskog magazina i susjedne parcele na kojoj se nalazi studentski dom, glavna zgrada Veleučilišta i zgrada nastavnih kabineta. Nova pješačka komunikacija povezati će se na postojeću pješačku i parkovnu infrastrukturu grada.

Projekt “Zalogaj povijesti” pridonosi ostvarenju dva ključna cilja:

1. Revitalizacija i turistička valorizacija brownfield lokacije Bosanskog magazina,
2. Unaprjeđenje studentskog standarda u Karlovcu omogućavanjem studentske prehrane u neposrednoj blizini kampusa.



RESTORAN STUDENTSKE PREHRANE– FUNKCIONALNA I EDUKATIVNA

Restoran studentske prehrane imat će kapacitet od oko 80 sjedećih mjesta, moderno opremljenu kuhinju i samoposlužnu liniju, a poseban segment prostora na katu građevine bit će namijenjen za vanjske posjetitelje kroz caffè bar i restoran.

Vjerujemo da će projekt “ZALOGAJ POVIJESTI” postati primjer dobre prakse sanacije brownfield područja unutar zaštićenih povijesno urbanih cjelina s naglaskom na integraciju novih sadržaja u povijesnim građevinama van funkcije, revitalizaciju i turističku valorizaciju kulturne baštine uz zadovoljavanje energetske učinkovitosti i povećanje otpornosti na klimatske promjene.

Projekt “Zalogaj povijesti” financiran je putem ITU mehanizma u okviru Integriranog teritorijalnog programa 2021. – 2027.

Za dodatne informacije:

Veleučilište u Karlovcu

www.vuka.hr

sanja.belobaba@vuka.hr